



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟ

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΜΕΡΟΣ Ι

Αριθμός 4581	Παρασκευή, 4 Νοεμβρίου 2016	1217
--------------	-----------------------------	------

Ο περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2016 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 116(I) του 2016

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΝΟΜΟΥΣ
ΤΟΥ 1980 ΕΩΣ 2016

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

52 του 1980
135 του 1990
70(I) του 1994
80(I) του 1997
48(I) του 1999
79(I) του 1999
119(I) του 2002
66(I) του 2008
135(I) του 2010
119(I) του 2013
120(I) του 2013
59(I) του 2015
117(I) του 2015
189(I) του 2015
213(I) του 2015
65(I) του 2016.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2016 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμους του 1980 έως 2016 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμοι του 1980 έως (Αρ. 2) του 2016.

Τροποποίηση
του άρθρου 6
του βασικού
νόμου.

2. Το άρθρο 6 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη αμέσως μετά την υποπαράγραφο (vi) της υφιστάμενης επιφύλαξης της παραγράφου (α) αυτού, των ακόλουθων νέων υποπαρagraφών:

«(vii) σε περίπτωση που η διάθεση αφορά παραχώρηση δικαιώματος αγοράς ή δικαιώματος ανταλλαγής ή δικαιώματος μίσθωσης ιδιοκτησίας ουδέν ποσό εκπίπτει αναφορικά με την αξία της ιδιοκτησίας

(viii) σε περίπτωση που η διάθεση αφορά είσπραξη ποσού βάσει όρου συμφωνίας αναφορικά με την ακύρωση της πώλησης ή της συμφωνίας πώλησης ή της ανταλλαγής ή της μίσθωσης, ουδέν ποσό εκπίπτει αναφορικά με την αξία της ιδιοκτησίας.»

(β) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (β) αυτού, του σημείου της τελείας με άνω και κάτω τελεία και την προσθήκη αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, στην περίπτωση που η διάθεση αφορά παραχώρηση δικαιώματος αγοράς ή δικαιώματος ανταλλαγής ή δικαιώματος μίσθωσης ιδιοκτησίας ή είσπραξη ποσού βάσει όρου συμφωνίας αναφορικά με την ακύρωση της πώλησης ή της συμφωνίας πώλησης ή της ανταλλαγής ή της μίσθωσης, εκπίπτουν μόνο δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά για την πραγματοποίηση της διάθεσης και που δεν αφορούν στην αξία της ιδιοκτησίας.»

Τροποποίηση
του άρθρου 9
του βασικού
νόμου.

3. Το άρθρο 9 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος της πρώτης επιφύλαξης του εδαφίου (1) αυτού, του σημείου της τελείας με άνω και κάτω τελεία και την προσθήκη αμέσως μετά, των ακόλουθων νέων επιφυλάξεων:

«Νοείται περαιτέρω ότι, στην περίπτωση που η διάθεση αφορά παραχώρηση δικαιώματος αγοράς ή δικαιώματος ανταλλαγής ή δικαιώματος μίσθωσης ιδιοκτησίας ή είσπραξη ποσού βάσει όρου συμφωνίας αναφορικά με την ακύρωση της πώλησης ή της συμφωνίας πώλησης ή της ανταλλαγής ή της μίσθωσης, προϊόν της διάθεσης της ιδιοκτησίας αποτελεί το ποσό που εισπράχθηκε:

Νοείται έτι περαιτέρω ότι, σε περίπτωση που στο προϊόν διάθεσης ιδιοκτησίας περιλαμβάνεται ποσό για την παραχώρηση του δικαιώματος αγοράς ή του δικαιώματος ανταλλαγής ή του δικαιώματος μίσθωσης της ιδιοκτησίας, του οποίου η είσπραξη έχει προηγηθεί και το οποίο φορολογείται με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, το προϊόν διάθεσης ιδιοκτησίας δεν περιλαμβάνει το εν λόγω ποσό.»

Τροποποίηση
του άρθρου 10
του βασικού
νόμου.

4. Το άρθρο 10 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της φράσης «και δωρεάν ιδιοκτησίας ως και εγκατάλειψιν χρήσεως ή εκμεταλλεύσεως οιουδήποτε σχετικού δικαιώματος» (έβδομη και όγδοη γραμμή), με τη φράση «, δωρεάν ιδιοκτησίας, εγκατάλειψη χρήσης ή εκμετάλλευσης οποιουδήποτε σχετικού δικαιώματος, παραχώρηση δικαιώματος αγοράς ή δικαιώματος ανταλλαγής ή δικαιώματος μίσθωσης ιδιοκτησίας, ως και είσπραξη οποιουδήποτε ποσού βάσει όρου συμφωνίας αναφορικά με την ακύρωση της πώλησης ή της συμφωνίας πώλησης ή της ανταλλαγής ή της μίσθωσης».

Ε.Ε. Παρ. Ι(Ι)
Αρ. 4581, 4.11.2016

Ν. 117(Ι)/2016

Ο περί Αξιολόγησης Υποψηφίων για Διορισμό στη Δημόσια Υπηρεσία (Προσωρινές Διατάξεις) Νόμος του 2016 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 117(Ι) του 2016

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΩΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ΓΙΑ ΔΙΟΡΙΣΜΟ ΣΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥΣ

Προοίμιο.
49(ΙΙ) του 2015. ΕΠΕΙΔΗ, σύμφωνα με το άρθρο 17 του περί Προϋπολογισμού του 2016 Νόμου του 2015, κατά την περίοδο που αρχίζει την 1^η Ιανουαρίου 2016 και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2016, έχει ανασταλεί η πλήρωση θέσεων πρώτου διορισμού, θέσεων πρώτου διορισμού και προαγωγής και θέσεων προαγωγής οι οποίες προβλέπονται στον εν λόγω Νόμο·

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, λόγω της ανάγκης προς συγκράτηση των δημόσιων δαπανών, ανάλογες ρυθμίσεις ενδέχεται να περιληφθούν στον Κρατικό Προϋπολογισμό του 2017 αναφορικά με την περίοδο που αρχίζει την 1^η Ιανουαρίου 2017 και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου του 2017·

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, οι διατάξεις του ως άνω άρθρου παρέχουν τη δυνατότητα εξαίρεσης από την αναστολή πλήρωσης εκείνων των θέσεων οι οποίες θα κριθεί απαραίτητο να πληρωθούν κατόπιν εισήγησης της αρμόδιας αρχής, και μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου και τη συγκατάθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού·

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ, κρίνεται αναγκαίο όπως, η διαδικασία πλήρωσης θέσεων εισδοχής στη δημόσια υπηρεσία για τις οποίες εφαρμόζονται οι διατάξεις του περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμου και οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του περί Αξιολόγησης Υποψηφίων για Διορισμό στη Δημόσια Υπηρεσία Νόμου, στην περίπτωση που αυτές εξαιρεθούν από την αναστολή πλήρωσης, ρυθμιστεί επί προσωρινής βάσεως·

1 του 1990
71 του 1991
211 του 1991
27(Ι) του 1994
83(Ι) του 1995
60(Ι) του 1996
109(Ι) του 1996
69(Ι) του 2000
156(Ι) του 2000
4(Ι) του 2001
94(Ι) του 2003
128(Ι) του 2003
183(Ι) του 2003
31(Ι) του 2004
218(Ι) του 2004
68(Ι) του 2005
79(Ι) του 2005
105(Ι) του 2005
96(Ι) του 2006
107(Ι) του 2008
137(Ι) του 2009
194(Ι) του 2011
78(Ι) του 2013
7(Ι) του 2014
21(Ι) του 2014
100(Ι) του 2015.

6(Ι) του 1998
73(Ι) του 1998
52(Ι) του 2001
97(Ι) του 2006
106(Ι) του 2008.

Για όλους αυτούς τους λόγους, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Αξιολόγησης Υποψηφίων για Διορισμό στη Δημόσια Υπηρεσία (Προσωρινές Διατάξεις) Νόμος του 2016.

Ερμηνεία.

2.-(1) Στον παρόντα Νόμο, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια –

«γραπτή εξέταση» σημαίνει τη γραπτή εξέταση που διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3·

«θέση» σημαίνει θέση εισδοχής στη δημόσια υπηρεσία για την οποία εφαρμόζονται οι διατάξεις του περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμου η οποία εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Νόμου, αλλά δεν περιλαμβάνει θέση·

- (α) Δημόσιου Κατήγορου στη Νομική Υπηρεσία,
- (β) Χειριστή Πτητικών Μέσων στο Τμήμα Δασών,
- (γ) Μηχανικού Πτητικών Μέσων στο Τμήμα Δασών,
- (δ) Ακόλουθου στο Υπουργείο Εξωτερικών,
- (ε) Συντηρητή στο Τμήμα Αρχαιοτήτων,
- (στ) Ελεγκτή Εναέριας Κυκλοφορίας στο Τμήμα Πολιτικής Αεροπορίας·

«Νόμος» σημαίνει τους περί Αξιολόγησης Υποψηφίων για Διορισμό στη Δημόσια Υπηρεσία Νόμους του 1998 έως 2008·

«Υπηρεσία Εξετάσεων» σημαίνει την Υπηρεσία Εξετάσεων του Υπουργείου Παιδείας και Πολιτισμού.

(2) Όροι, οι οποίοι δεν ερμηνεύονται διαφορετικά από τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, έχουν την έννοια που αποδίδεται σε αυτούς από τις διατάξεις του Νόμου.

3.-(1) Ανεξάρτητα από τις αντίστοιχες σχετικές διατάξεις του Νόμου, ισχύουν προσωρινά τα ακόλουθα:

- (α) Η γραπτή εξέταση η οποία διεξάγεται κατά το τελευταίο τετράμηνο κάθε έτους από την Ειδική Επιτροπή αναφορικά με θέσεις εισδοχής στη δημόσια υπηρεσία για τις οποίες εφαρμόζονται οι διατάξεις του περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμου, με βάση τις διατάξεις της παραγράφου (α) του εδαφίου (5) του άρθρου 3 του Νόμου, κατά το έτος 2016 δεν θα διεξαχθεί,
- (β) η κατ' έτος κατάθεση των καταλόγων θέσεων δυνάμει των άρθρων 2 και 2Α του Νόμου στη Βουλή των Αντιπροσώπων για έγκριση, κατά το έτος 2016 δεν θα διενεργηθεί,
- (γ) σε περίπτωση κατά την οποία κατά τη διάρκεια του έτους 2017, δημοσιευθεί οποιαδήποτε θέση προς πλήρωση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας από την Επιτροπή Δημόσιας Υπηρεσίας, κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει αίτηση στην Επιτροπή Δημόσιας Υπηρεσίας,
- (δ) για την πλήρωση δημοσιευθείσας σύμφωνα με τα πιο πάνω θέσης, οι υποψήφιοι υποβάλλονται σε γραπτή εξέταση, η οποία δύναται να διεξάγεται από κοινού με την εξέταση για άλλες ομοειδείς θέσεις, οι οποίες έχουν επίσης δημοσιευθεί ή σε ξεχωριστή εξέταση, όπως σχετικά ήθελε αποφασίσει η Ειδική Επιτροπή σε συνεννόηση με τον οικείο Προϊστάμενο του Τμήματος, στο οποίο ανήκει η υπό πλήρωση θέση,

Ειδικές διατάξεις για αναστολή της εφαρμογής ορισμένων διατάξεων του Νόμου και για εισαγωγή προσωρινά άλλων διατάξεων για την πλήρωση θέσεων που θα εξαιρεθούν από την αναστολή πλήρωσης.

- (ε) η Ειδική Επιτροπή καθορίζει τα εξεταζόμενα θέματα όπως και την ύλη της γραπτής εξέτασης, σε συνεννόηση με τον οικείο Προϊστάμενο Τμήματος στο οποίο ανήκει η υπό πλήρωση θέση,
- (στ) η Ειδική Επιτροπή αναθέτει στην Υπηρεσία Εξετάσεων την ετοιμασία των δοκιμίων για κάθε εξέταση και την ευθύνη της διεξαγωγής της εξέτασης:

Νοείται ότι, για τη διεξαγωγή των εξετάσεων, η Υπηρεσία Εξετάσεων υποβοηθείται από υπαλλήλους των υπηρεσιών/τμημάτων/υπηρεσιών όπου ανήκουν οι υπό πλήρωση θέσεις,

- (ζ) η βαθμολόγηση των γραπτών γίνεται από βαθμολογητές, οι οποίοι ορίζονται από την Υπηρεσία Εξετάσεων, με βάση τους ίδιους κανόνες που εφαρμόζονται για τη βαθμολόγηση των γραπτών εξετάσεων προς εισδοχή στα ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα της Κύπρου και της Ελλάδας,
- (η) η Υπηρεσία Εξετάσεων μεριμνά για την εξαγωγή των αποτελεσμάτων κατατάσσοντας τους υποψήφιους κατά σειρά επιτυχίας σε ξεχωριστό για κάθε θέση κατάλογο διαβιβάζοντας τον ακολούθως στην Επιτροπή Δημόσιας Υπηρεσίας,
- (θ) η Επιτροπή Δημόσιας Υπηρεσίας δημοσιεύει τους καταλόγους με τους επιτυχόντες για κάθε θέση υποψηφίους στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, κατά σειρά επιτυχίας, και
- (ι) όλοι οι υποψήφιοι, οι οποίοι παρακάθισαν στη γραπτή εξέταση ειδοποιούνται από την Επιτροπή Δημόσιας Υπηρεσίας κατά πόσο έχουν ή όχι επιτύχει σε αυτήν, όσοι δε έχουν επιτύχει εφοδιάζονται με σχετικό πιστοποιητικό επιτυχίας στο οποίο αναγράφεται ο βαθμός επιτυχίας για το κάθε θέμα και ο αριθμός ταυτότητας του υποψηφίου.

(2) Η Επιτροπή Δημόσιας Υπηρεσίας προβαίνει σε επιλογή και διορισμό των υποψηφίων, εφαρμόζοντας κατ' αναλογίαν τη διαδικασία που καθορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 6 του Νόμου όσον αφορά στα κριτήρια και τη βαρύτητα που καθορίζονται στο άρθρο 3 του Νόμου.