



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ  
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟ  
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΜΕΡΟΣ Ι**

<b>Αριθμός 4523</b>	<b>Πέμπτη, 16 Ιουλίου 2015</b>	<b>1011</b>
---------------------	--------------------------------	-------------

Ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2015 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 115(I) του 2015

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ  
ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ) ΝΟΜΟ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός  
τίτλος.

Κεφ. 219.  
10 του 1965  
81 του 1970  
61 του 1973  
31 του 1976  
66 του 1979  
15 του 1980  
2 του 1982  
34 του 1987  
193 του 1991  
82(I) του 1992  
10(I) του 1993  
84(I) του 1995  
32(I) του 1998  
25(I) του 1999  
132(I) του 1999  
236(I) του 2002  
26(I) του 2004  
58(I) του 2006  
39(I) του 2007  
84(I) του 2009  
144(I) του 2009  
121(I) του 2011  
156(I) του 2011  
65(I) του 2012  
152(I) του 2012  
34(I) του 2013  
92(I) του 2013  
60(I) του 2015  
90(I) του 2015.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2015 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) Νόμο (που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος»).

Τροποποίηση του άρθρου 7 του βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 7 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση από την παράγραφο (δ) του εδαφίου (1) αυτού, των λέξεων «το Διευθυντή του Τμήματος Εσωτερικών Προσόδων» (τρίτη και τέταρτη γραμμή), με τις λέξεις «τον Έφορο Φορολογίας».

Τροποποίηση του άρθρου 7Α του βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 7Α του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση των παραγράφων (α) και (β) αυτού, με τις ακόλουθες νέες παραγράφους:

«(α) Υφιστάμενη υποθήκη ή υποθήκες ακυρώνονται και την ίδια ημέρα ο ενυπόθηκος οφειλέτης συστήνει για τον ίδιο σκοπό νέα υποθήκη με τον ίδιο ενυπόθηκο δανειστή, αλλά επί άλλου ακινήτου ή επί άλλων ακινήτων αυτού και το ποσό της νέας υποθήκης, εξαιρουμένου κάθε δεδουλευμένου ή μη δεδουλευμένου τόκου για καθεμία των περιπτώσεων, είναι το ίδιο ή μικρότερο από το ποσό της υποθήκης που ακυρώνεται ή το άθροισμα του ποσού των υποθηκών που ακυρώνονται,

(β) υφιστάμενη υποθήκη ή υποθήκες ακυρώνονται και την ίδια ημέρα ο ενυπόθηκος οφειλέτης συστήνει για τον ίδιο σκοπό νέα υποθήκη επί του ίδιου ακινήτου ή επί των ίδιων ακινήτων είτε με τον ίδιο είτε με άλλον ενυπόθηκο δανειστή και το ποσό της νέας υποθήκης, εξαιρουμένου κάθε δεδουλευμένου ή μη δεδουλευμένου τόκου για καθεμία των περιπτώσεων, είναι το ίδιο ή μικρότερο από το ποσό της υποθήκης που ακυρώνεται ή το άθροισμα του ποσού των υποθηκών που ακυρώνονται.» και

(β) με την αντικατάσταση από την επιφύλαξη της παραγράφου (δ) αυτού, των λέξεων «το Διευθυντή του Τμήματος Εσωτερικών Προσόδων» (τρίτη και τέταρτη γραμμή), με τις λέξεις «τον Έφορο Φορολογίας».

Τροποποίηση του άρθρου 8 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρο 8 του βασικού νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο νέο άρθρο:

«Άρση αμφιβολιών. 8. Για άρση κάθε ενδεχόμενης αμφιβολίας και τηρουμένων των διατάξεων της παραγράφου (δ) του άρθρου 7, σε περίπτωση μεταβίβασης ακίνητης ιδιοκτησίας από τον ιδιοκτήτη ακίνητης ιδιοκτησίας σε επίτροπο εμπιστεύματος (trustee), για να κατέχει αυτός την ακίνητη αυτή ιδιοκτησία προς όφελος δικαιούχου (beneficiary) που ορίζεται, επιβάλλονται και εισπράττονται τα κατάλληλα δικαιώματα, αφού ληφθεί υπόψη ο πρώτος δικαιούχος προς όφελος του οποίου θα επενεργεί το εμπίστευμα και αφού αγνοηθεί κάθε δικαιούχος προς όφελος του οποίου ορίζεται ότι θα ενεργεί αυτό μεταγενέστερα, και, τηρουμένων των αναλογιών, οι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται και για την εγγραφή πράξης εμπιστεύματος (trust deed) χωρίς μεταβίβαση τίτλου ιδιοκτησίας.»

Κατάργηση του άρθρου 9 του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 9 του βασικού νόμου καταργείται.

Τροποποίηση του άρθρου 10 του βασικού νόμου.

6. Το άρθρο 10 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση του εδαφίου (2) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο:

«(2) Στις περιπτώσεις διενέργειας δήλωσης μεταβίβασης μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 για τις οποίες επιβάλλονται και εισπράττονται τέλη με βάση το Κεφάλαιο 17 του Πίνακα, το τέλος μεταβίβασης που επιβάλλεται είναι μειωμένο κατά πενήντα τοις εκατόν (50%).»·

(β) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (2) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(2Α) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του εδαφίου (2), δεν παραχωρείται καμία έκπτωση στα τέλη μεταβίβασης που επιβάλλονται και εισπράττονται με βάση το Κεφάλαιο 17 του Πίνακα στην περίπτωση διενέργειας δήλωσης μεταβίβασης που αφορά ακίνητη ιδιοκτησία η οποία αποκτήθηκε στο πλαίσιο διαδικασίας πώλησης ακινήτων δύναμει των διατάξεων του Μέρους VI και του Μέρους VIA του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείωσης Ακινήτων Νόμου.» και

- (γ) με την αντικατάσταση από το εδάφιο (3) αυτού, του σημείου της άνω και κάτω τελείας (δωδέκατη γραμμή), με το σημείο της τελείας και τη διαγραφή της πρώτης και της δεύτερης επιφύλαξης αυτού.

Τροποποίηση του άρθρου 11 του βασικού νόμου.

7. Το άρθρο 11 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση του εδαφίου (1) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο:

«(1) Στις περιπτώσεις διενέργειας εγγραφής μίσθωσης ή υπομίσθωσης μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 για τις οποίες επιβάλλονται τέλη για εγγραφή μίσθωσης ή υπομίσθωσης με βάση το Κεφάλαιο 3Α του Πίνακα, τα τέλη εγγραφής της μίσθωσης είναι μειωμένα κατά πενήντα τοις εκατόν (50%).» και

- (β) με την αντικατάσταση από το εδάφιο (2) αυτού, του σημείου της άνω και κάτω τελείας (δέκατη γραμμή), με το σημείο της τελείας και τη διαγραφή της πρώτης και της δεύτερης επιφύλαξης αυτού.

Τροποποίηση του άρθρου 12 του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 12 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στο εδάφιο (2) αυτού, αμέσως μετά τη λέξη «αναδιάρθρωσης.» (έκτη γραμμή), της ακόλουθης φράσης:

«Για σκοπούς του παρόντος εδαφίου, η λέξη “δανειστής” περιλαμβάνει και οποιαδήποτε εταιρεία της οποίας αποκλειστικός μέτοχος είναι κατά εκατόν τοις εκατόν (100%) ο δανειστής.»

Τροποποίηση του Κεφαλαίου 3 του Πίνακα του βασικού νόμου.

9. Το Κεφάλαιο 3 του Πίνακα του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από την παράγραφο (α) αυτού, της φράσης «1.1.1980: ένα επί τοις εκατό (1%)» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), με τη φράση «1.1.2013: ένα επί τοις χιλίοις (1‰)»·
- (β) με την αντικατάσταση από την υποπαράγραφο (i) της παραγράφου (β) αυτού, της φράσης «με ανταλλαγή, το τέλος υπολογίζεται βάσει της αξίας του ακινήτου σε τιμές 1.1.1980, το οποίο περιέρχεται σε καθένα από τα μέρη που διενεργούν τη δήλωση: 2 τοις χιλίοις» (πρώτη έως τρίτη γραμμή), με τη φράση «με ανταλλαγή: κανένα τέλος»·
- (γ) με την αντικατάσταση από την πρώτη επιφύλαξη της υποπαραγράφου (i) της παραγράφου (β) αυτού, της φράσης «τέλος, όπως αναφέρθηκε πιο πάνω.» (έβδομη και όγδοη γραμμή), με τις λέξεις «κανένα τέλος.» και με τη διαγραφή της φράσης «ίσο προς το τέλος που προαναφέρθηκε και επιπρόσθετο τέλος» (ένατη και δέκατη γραμμή)·
- (δ) με την αντικατάσταση από την υποπαράγραφο (ii) της παραγράφου (β) αυτού, της φράσης «1.1.1980: 2 επί τοις χιλίοις» (τρίτη γραμμή), με τη φράση «1.1.2013: κανένα τέλος»·
- (ε) με την αντικατάσταση από την υποπαράγραφο (iii) της παραγράφου (β) αυτού, της φράσης «1.1.1980: 4 επί τοις χιλίοις» (πέμπτη γραμμή), με τη φράση «1.1.2013: ένα επί τοις δεκάκις χιλίοις (1<sup>0</sup>/<sub>1000</sub>)»·
- (στ) με την αντικατάσταση από την επιφύλαξη της υποπαραγράφου (iii) της παραγράφου (β) αυτού, της φράσης «1.1.1980» (πέμπτη γραμμή), με τη φράση «1.1.2013»·
- (ζ) με την αντικατάσταση από την τέταρτη επιφύλαξη της υποπαραγράφου (iv) της παραγράφου (β) αυτού, της αρίθμησης «(i)» (πρώτη γραμμή), με την αρίθμηση «(αα)»·
- (η) με την αντικατάσταση από την τέταρτη επιφύλαξη της υποπαραγράφου (iv) της παραγράφου (β) αυτού, της αρίθμησης «(ii)» (πρώτη γραμμή), με την αρίθμηση «(ββ)»·
- (θ) με την αντικατάσταση από την τέταρτη επιφύλαξη της υποπαραγράφου (iv) της παραγράφου (β) αυτού, της αρίθμησης «(iii)» (πρώτη γραμμή), με την αρίθμηση «(γγ)»·
- (ι) με την αντικατάσταση από την τέταρτη επιφύλαξη της υποπαραγράφου (iv) της παραγράφου (β) αυτού, της αρίθμησης «(iv)» (πρώτη γραμμή), με την αρίθμηση «(δδ)»·

- (ια) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (ε) αυτού, της φράσης «1.1.1980 της ακίνητης ιδιοκτησίας: 3 επί τοις εκατόν» (τρίτη και τέταρτη γραμμή), με τη φράση «1.1.2013 της ακίνητης ιδιοκτησίας: τρία επί τοις χιλίοις (3%)»·
- (ιβ) με την αντικατάσταση από την τρίτη επιφύλαξη της παραγράφου (ε) αυτού, της φράσης «1.1.1980» (τέταρτη γραμμή), με τη φράση «1.1.2013»· και
- (ιγ) με τη διαγραφή της παραγράφου (ζ) αυτού και την αναρίθμηση των υφιστάμενων παραγράφων (η) και (θ) σε (ζ) και (η), αντίστοιχα.

Τροποποίηση του Κεφαλαίου 3Α του Πίνακα του βασικού νόμου.

**10.** Το Κεφάλαιο 3Α του Πίνακα του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την προσθήκη στην υποπαράγραφο (ii) της παραγράφου (α) αυτού, αμέσως μετά τη φράση «τρίτου βαθμού συγγένειας» (δεύτερη γραμμή), του σημείου του κόμματος και της φράσης «, εκτός από γονέα σε τέκνο,»· και
- (β) με την προσθήκη, αμέσως μετά την υποπαράγραφο (ii) της παραγράφου (α) αυτού, της ακόλουθης νέας υποπαραγράφου:

«(iii) για μίσθωση ή υπομίσθωση από γονέα προς τέκνο: κανένα τέλος.»·

Τροποποίηση του Κεφαλαίου 4 του Πίνακα του βασικού νόμου.

**11.** Το Κεφάλαιο 4 του Πίνακα του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από αυτό του σημείου της παύλας (πρώτη γραμμή), με το σημείο της άνω και κάτω τελείας·
- (β) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (α) αυτού, της λέξης «τηρουμένων» (πρώτη γραμμή), με τη λέξη «Τηρουμένων»·
- (γ) με την αντικατάσταση της παραγράφου (β) αυτού, με την ακόλουθη νέα παράγραφο:

«(β) Όταν υφιστάμενη υποθήκη ή υποθήκες ακυρώνονται και την ίδια ημέρα ο ενυπόθηκος οφειλέτης συστήνει για τον ίδιο σκοπό νέα υποθήκη με τον ίδιο ενυπόθηκο δανειστή αλλά επί άλλου ακινήτου ή επί άλλων ακινήτων αυτού, τότε καταβάλλεται τέλος ίσο με ένα τοις εκατόν (1%) επί του ποσού της νέας υποθήκης το οποίο τυχόν υπερβαίνει το ποσό της υποθήκης που ακυρώνεται ή το άθροισμα του ποσού των υποθηκών που ακυρώνονται, εξαιρουμένου κάθε δεδουλευμένου ή μη δεδουλευμένου τόκου για καθεμία των περιπτώσεων.»· και

- (δ) με την προσθήκη, αμέσως μετά την παράγραφο (β) αυτού, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«(γ) Όταν υφιστάμενη υποθήκη ή υποθήκες ακυρώνονται και την ίδια ημέρα ο ενυπόθηκος οφειλέτης συστήνει για τον ίδιο σκοπό νέα υποθήκη επί του ίδιου ακινήτου ή επί των ίδιων ακινήτων είτε με τον ίδιο είτε με άλλο ενυπόθηκο δανειστή, τότε καταβάλλεται τέλος ίσο με ένα τοις εκατόν (1%) επί του ποσού της νέας υποθήκης το οποίο τυχόν υπερβαίνει το ποσό της υποθήκης που ακυρώνεται ή το άθροισμα του ποσού των υποθηκών που ακυρώνονται, εξαιρουμένου κάθε δεδουλευμένου ή μη δεδουλευμένου τόκου για καθεμία των περιπτώσεων.»·

**12.** Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 12 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 13.

«Μεταβατικές διατάξεις.  
115(Ι) του 2015.

13. Για τη μεταβίβαση ακίνητης ιδιοκτησίας, η οποία διενεργήθηκε πριν από την έναρξη της ισχύος του περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικού) (Αρ. 3) Νόμου του 2015 από ομόρρυθμη ή ετερόρρυθμη εταιρεία (partnership) σε εταιρεία (company) που διαδέχεται αυτή και η οποία διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 9, το οποίο καταργείται με βάση τις διατάξεις του εν λόγω Νόμου, ισχύουν οι υποχρεώσεις, τα δικαιώματα ή/και οι απαιτήσεις που απορρέουν από τις διατάξεις του άρθρου αυτού.»·

**Ο περί Φορολογίας του Εισοδήματος (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.**

Αριθμός 116(Ι) του 2015

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΝΟΜΟΥΣ  
ΤΟΥ 2002 ΕΩΣ (ΑΡ. 4) ΤΟΥ 2014**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός  
τίτλος.

118(Ι) του 2002  
230(Ι) του 2002  
162(Ι) του 2003  
195(Ι) του 2004  
92(Ι) του 2005  
113(Ι) του 2006  
80(Ι) του 2007  
138(Ι) του 2007  
32(Ι) του 2009  
45(Ι) του 2009  
74(Ι) του 2009  
110(Ι) του 2009  
41(Ι) του 2010  
133(Ι) του 2010  
116(Ι) του 2011  
197(Ι) του 2011  
102(Ι) του 2012  
188(Ι) του 2012  
19(Ι) του 2013  
26(Ι) του 2013  
27(Ι) του 2013  
17(Ι) του 2014  
115(Ι) του 2014  
134(Ι) του 2014  
170(Ι) του 2014.

Τροποποίηση του  
βασικού νόμου με  
την προσθήκη  
νέου άρθρου 9B.

**1.** Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Φορολογίας του Εισοδήματος (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμους του 2002 μέχρι (Αρ. 4) του 2014 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμοι του 2002 έως 2015.

**2.** Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 9Α αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Έκπτωση επί  
νέων κεφαλαίων

9B(1) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του άρθρου 9, από το φορολογητέο εισόδημα εταιρείας κάτοικου της Δημοκρατίας ή εταιρείας μη κάτοικου της Δημοκρατίας με μόνιμη εγκατάσταση στη Δημοκρατία η οποία ασκεί επιχείρηση, παραχωρείται έκπτωση ίση με το γινόμενο του επιτοκίου αναφοράς επί των νέων κεφαλαίων που ανήκουν στην επιχείρηση και που χρησιμοποιούνται από αυτή για τη διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της, και η έκπτωση αυτή αφαιρείται από το φορολογητέο εισόδημα του προσώπου αυτού για το εν λόγω φορολογικό έτος:

Νοείται ότι, η έκπτωση παραχωρείται για εκείνη την περίοδο εντός του έτους, κατά τη διάρκεια της οποίας τα νέα κεφάλαια ανήκαν στην επιχείρηση:

(2) Για σκοπούς του παρόντος άρθρου, ο όρος –

(α) «επιτόκιο αναφοράς» σημαίνει το επιτόκιο απόδοσης δεκαετούς κυβερνητικού ομολόγου του κράτους, στο οποίο επενδύονται τα νέα κεφάλαια, αυξημένο κατά τρεις (3) εκατοστιαίες μονάδες, με κατώτατο όριο το επιτόκιο απόδοσης δεκαετούς κυβερνητικού ομολόγου της Δημοκρατίας, αυξημένο κατά τρεις (3)

εκατοστιαίες μονάδες κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους που προηγείται του φορολογικού έτους·

- (β) «νέα κεφάλαια» σημαίνει κεφάλαια τα οποία έχουν εισαχθεί στην επιχείρηση κατά ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015, αλλά τα οποία δεν περιλαμβάνουν ποσά που έχουν κεφαλαιοποιηθεί και προέρχονται από επανεκτίμηση κινητών ή ακίνητων αξιών και «παλαιά κεφάλαια» σημαίνει τα κεφάλαια που υφίστανται κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014:
- Νοείται ότι, δεν λογίζονται ως νέα κεφάλαια, οποιαδήποτε κεφάλαια έχουν εισαχθεί στην επιχείρηση κατά ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015 τα οποία προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από αποθεματικά που υφίστανται κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014, αλλά δεν σχετίζονται με νέα περιουσιακά στοιχεία τα οποία χρησιμοποιούνται στην επιχείρηση·
- (γ) «κεφάλαια» σημαίνει το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο και το αποθεματικό υπέρ το άρτιον από την έκδοση μετοχών, στο βαθμό που αυτά έχουν εξοφληθεί.
- (3) (α) Για την έκπτωση που παραχωρείται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος άρθρου λαμβάνονται υπόψη μόνο κεφάλαια πέραν του ποσού των παλαιών κεφαλαίων.
- (β) Σε περίπτωση κατά την οποία τα ποσά των νέων κεφαλαίων μίας επιχείρησης που ασκείται από εταιρεία κάτοικο στη Δημοκρατία ή από εταιρεία μη κάτοικο στη Δημοκρατία με μόνιμη εγκατάσταση στη Δημοκρατία, προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από ποσά νέων κεφαλαίων άλλης επιχείρησης που ασκείται από εταιρεία κάτοικο στη Δημοκρατία ή από εταιρεία μη κάτοικο στη Δημοκρατία με μόνιμη εγκατάσταση στη Δημοκρατία, η έκπτωση επί των νέων κεφαλαίων παραχωρείται μόνο σε μία από τις εν λόγω επιχειρήσεις.
- (γ) Το ποσό της έκπτωσης επί ιδίων κεφαλαίων δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσοστό του ογδόντα τοις εκατό (80%) του φορολογητέου εισοδήματος όπως αυτό έχει προσδιοριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου προτού αφαιρεθεί από αυτό η προβλεπόμενη στο παρόν άρθρο έκπτωση:
- Νοείται ότι, σε περίπτωση ζημιάς δεν παραχωρείται τέτοια έκπτωση.
- (δ) Σε περίπτωση κατά την οποία ποσά νέων κεφαλαίων προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από δάνεια για τα οποία παραχωρείται έκπτωση αναφορικά με τόκους, σύμφωνα με τις διατάξεις της πρώτης ή δεύτερης επιφύλαξης της παραγράφου (15) του άρθρου 11, το ποσό της έκπτωσης τόκου επί των νέων κεφαλαίων μειώνεται κατά το ποσό των τόκων που παραχωρούνται σε άλλη επιχείρηση.
- (ε) Η έκπτωση λογίζεται ως τόκος και σε τέτοια περίπτωση εφαρμόζονται οι διατάξεις του εδαφίου 15 του άρθρου 11.
- (στ) Σε περίπτωση κατά την οποία νέα κεφάλαια εισάγονται υπό μορφή περιουσιακών στοιχείων σε είδος, το ποσό των κεφαλαίων αυτών για σκοπούς παραχώρησης της έκπτωσης που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου δεν μπορεί να υπερβαίνει την αγοραία αξία των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία εισαγωγής τους στην επιχείρηση και καμία έκπτωση δεν παραχωρείται εάν η αγοραία αξία αυτών δεν είναι τεκμηριωμένη κατά την κρίση του Εφόρου.

- (ζ) Σε περίπτωση αναδιοργάνωσης η οποία πραγματοποιείται χωρίς να δημιουργούνται κέρδη υποκείμενα σε φορολογία στη μεταβιβάζουσα εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Μέρους VI, η έκπτωση τόκου για ίδια κεφάλαια υπολογίζεται ως εάν να μην έλαβε χώρα η αναδι-οργάνωση.
- (η) Ο Έφορος δύναται να μην επιτρέψει την παραχώρηση οποιασδήποτε έκπτωσης δυνάμει των διατάξεων του παρόντος άρθρου, σε περίπτωση που κρίνει ότι έχουν γίνει ενέργειες ή συναλλαγές χωρίς ουσιαστικό οικονομικό ή εμπορικό σκοπό οι οποίες αποσκοπούν στην παραχώρηση της σχετικής έκπτωσης, ή ότι τα νέα κεφάλαια για τα οποία διεκδικείται η έκπτωση προέρχονται από κεφάλαια που υπήρχαν πριν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015 και τα οποία παρουσιάζονται ως νέα κεφάλαια μέσα από ενέργειες ή συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων, με κύριο σκοπό την παραχώρηση της προβλεπόμενης στο παρόν άρθρο έκπτωσης.

(4) Πρόσωπο δύναται για κάθε φορολογικό έτος να επιλέγει την αποποίηση ολόκληρης ή μέρους της έκπτωσης που παραχωρείται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος άρθρου.».

Τροποποίηση του άρθρου 20Α του βασικού νόμου.

3. Το άρθρο 20Α του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά τη δεύτερη επιφύλαξη αυτού, των ακόλουθων νέων επιφυλάξεων:

«Νοείται έτι περαιτέρω ότι, άτομο το οποίο εμπίπτει στις διατάξεις του παρόντος άρθρου δύναται για κάθε φορολογικό έτος να επιλέγει να φορολογείται είτε σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, είτε σύμφωνα με τις διατάξεις του Μέρους III και του Μέρους V:

Νοείται έτι έτι περαιτέρω ότι, η ισχύς των διατάξεων της πιο πάνω επιφύλαξης λογίζεται ότι άρχισε από το φορολογικό έτος 2014.».

Ε.Ε. Παρ. Ι(Ι)  
Αρ. 4523, 16.7.2015

Ν. 117(Ι)/2015

Ο περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2015 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 117(Ι) του 2015

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ  
ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2002 ΕΩΣ 2015

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

<p>Συνοπτικός τίτλος.</p> <p>52 του 1980</p> <p>135 του 1990</p> <p>70(Ι) του 1994</p> <p>80(Ι) του 1997</p> <p>48(Ι) του 1999</p> <p>79(Ι) του 1999</p> <p>119(Ι) του 2002</p> <p>66(Ι) του 2008</p> <p>135(Ι) του 2010</p> <p>119(Ι) του 2013</p> <p>120(Ι) του 2013</p> <p>59(Ι) του 2015.</p>	<p>1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2015 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμους του 1980 έως 2015 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών Νόμοι του 1980 έως (Αρ. 2) του 2015.</p>
<p>Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 5Α.</p>	<p>2. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά το άρθρο 5 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:</p>
<p>«Ειδική διάταξη.</p>	<p>5Α.(1) Ανεξαρτήτως των διατάξεων του παρόντος Νόμου, διάθεση ιδιοκτησίας η οποία αποτελείται από ακίνητη ιδιοκτησία συνισταμένη σε γη, γη με οικοδομή ή γη με οικοδομές, απαλλάσσεται από την καταβολή φόρου, νοουμένου ότι:</p>
<p>117(Ι) του 2015.</p>	<p>(i) Αποκτήθηκε εντός της περιόδου που ορίζεται από την έναρξη της ισχύος του περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2015 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016·</p>
<p>118(Ι) του 2002</p> <p>230(Ι) του 2003</p> <p>195(Ι) του 2004</p> <p>92(Ι) του 2005</p> <p>113(Ι) του 2006</p> <p>80(Ι) του 2007</p> <p>138(Ι) του 2007</p> <p>32(Ι) του 2009</p> <p>45(Ι) του 2009</p> <p>74(Ι) του 2009</p> <p>110(Ι) του 2009</p> <p>41(Ι) του 2010</p> <p>133(Ι) του 2010</p> <p>116(Ι) του 2011</p> <p>197(Ι) του 2011</p> <p>102(Ι) του 2012</p> <p>188(Ι) του 2012</p> <p>19(Ι) του 2013</p> <p>26(Ι) του 2013</p> <p>27(Ι) του 2013</p> <p>17(Ι) του 2014</p> <p>115(Ι) του 2014</p> <p>134(Ι) του 2014</p> <p>170(Ι) του 2014</p> <p>116(Ι) του 2014</p>	<p>(ii) αποκτήθηκε με αγορά ή συμφωνία αγοράς, αλλά όχι με ανταλλαγή ή δωρεά, στην αγοραία αξία της από μη συνδεδεμένο πρόσωπο, όπως ο όρος αυτός ερμηνεύεται από τις διατάξεις του εκάστοτε σε ισχύ περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου:</p>



Νοείται ότι, διάθεση ακίνητης ιδιοκτησίας, κατά την έννοια του παρόντος άρθρου, εμπίπτει στην απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής φόρου με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, ανεξάρτητα αν αυτή διενεργήθηκε εντός της ως άνω καθοριζόμενης περιόδου ή καθ' οιονδήποτε χρόνο μετά τη λήξη αυτής.

(2) Ουδεμία εξαίρεση από την υποχρέωση επιβολής και καταβολής φόρου, με βάση τις διατάξεις του παρόντος Νόμου ισχύει, αναφορικά με διάθεση ιδιοκτησίας κατά την έννοια του παρόντος άρθρου, η οποία αποκτήθηκε στα πλαίσια διαδικασίας πώλησης

9 του 1965 ακινήτου δυνάμει των διατάξεων του Μέρους VI και του Μέρους VIA του περί  
51 του 1970 Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου.».  
3 του 1978  
6 του 1981  
181(Ι) του 2002  
59(Ι) του 2006  
122(Ι) του 2007  
52(Ι) του 2008  
26(Ι) του 2010  
120(Ι) του 2011  
142(Ι) του 2014  
197(Ι) του 2014  
4(Ι) του 2015  
27(Ι) του 2015  
32(Ι) του 2015  
42(Ι) του 2015  
46(Ι) του 2015  
53(Ι) του 2015  
77(Ι) του 2015  
76(Ι) του 2015.

Έναρξη της  
ισχύος του  
παρόντος  
Νόμου.

**3.** Η ισχύς του παρόντος Νόμου αρχίζει από την ημερομηνία της δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

**Ο περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2015 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.**

Αριθμός 118(Ι) του 2015

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΕΛΑΧΙΣΤΟΥ ΕΓΓΥΗΜΕΝΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΑ ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2014 ΕΩΣ 2015**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός  
τίτλος.

109(Ι) του 2014  
135(Ι) του 2014  
173(Ι) του 2014  
195(Ι) του 2014  
3(Ι) του 2015.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2015 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών Νόμους του 2014 έως 2015 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών Νόμοι του 2014 έως (Αρ. 2) του 2015.

Τροποποίηση  
του άρθρου 2  
του βασικού  
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στον ορισμό του όρου «άτομο με αναπηρία», αμέσως μετά τη λέξη «πιστοποίηση» (δέκατη γραμμή), της φράσης «ή πρόσωπο που πιστοποιείται από το Σύστημα Αξιολόγησης της Αναπηρίας ως πρόσωπο με μέτρια νοητική αναπηρία».

Τροποποίηση  
του άρθρου 4  
του βασικού  
νόμου.

3. Το άρθρο 4 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από την παράγραφο (δ) του εδαφίου (2) αυτού της φράσης «και είναι φοιτητής εντός ή εκτός της Δημοκρατίας» (τρίτη γραμμή), με τη φράση «,όπως το πρόσωπο αυτό αναγνωρίζεται ως τέτοιο στην εκάστοτε απόφαση του Διευθυντή των Υπηρεσιών Κοινωνικής Ευημερίας»·
- (β) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (στ) του εδαφίου (2) αυτού της άνω και κάτω τελείας με άνω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας παραγράφου (ζ):
- «(ζ) πρόσωπο το οποίο αντιμετωπίζει ιδιαίτερες προσωπικές συνθήκες, εφόσον αυτές επιβεβαιωθούν από αρμόδιο λειτουργό και δεν εμπίπτει στις περιπτώσεις των παραγράφων (α) μέχρι (ε):»·
- (γ) με την αντικατάσταση από την επιφύλαξη του εδαφίου (2) των λέξεων «μέχρι (στ)» (δεύτερη γραμμή) με τις λέξεις «μέχρι (ζ)»· και
- (δ) με τη διαγραφή από το εδάφιο (3) της φράσης «, εφόσον είναι νόμιμα εξουσιοδοτημένος προς τούτο» (τέταρτη και πέμπτη γραμμή).

Τροποποίηση  
του άρθρου 5  
του βασικού  
νόμου.

4. Το άρθρο 5 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της άνω και κάτω τελείας με άνω τελεία στο τέλος της υποπαραγράφου (ν) της παραγράφου (α) του εδαφίου (1) αυτού και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας υποπαραγράφου (νι):

«(νι) πρόσωπο το οποίο δύναται να υποβάλει αίτηση δυνάμει της παραγράφου (ζ) του εδαφίου (2) του άρθρου 4:».

Τροποποίηση  
του άρθρου 8  
του βασικού  
νόμου.

5. Το άρθρο 8 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την προσθήκη στην επιφύλαξη του εδαφίου (2), αμέσως μετά τη λέξη «νομοθεσίας» (δεύτερη γραμμή), της φράσης «μη λαμβανομένων υπόψη των τροφείων που απαιτούνται για πρόσωπα που διαμένουν σε στέγη ή σε ίδρυμα»·
- (β) με τη διαγραφή της πρώτης επιφύλαξης της παραγράφου (β) του εδαφίου (3)· και
- (γ) με τη διαγραφή στη δεύτερη επιφύλαξη της παραγράφου (β) του εδαφίου (3) αυτού της λέξης «περαιτέρω» (πρώτη γραμμή).

Τροποποίηση  
του άρθρου 12  
του βασικού  
νόμου.

6. Το άρθρο 12 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (ε) του εδαφίου (1) αυτού της άνω τελείας με άνω και κάτω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:
- «Νοείται ότι οποιοδήποτε εισόδημα από σύνταξη από το ταμείο κοινωνικών ασφαλίσεων λαμβάνεται υπόψη ως εισόδημα για τους σκοπούς της νομοθεσίας από το μήνα που έπεται της ημερομηνίας που για πρώτη φορά πληρώθηκε.» και
- (β) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (ζ) του εδαφίου (2) της τελείας με άνω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας παραγράφου (η):
- «(η) το μηνιαίο τιμητικό επίδομα που παραχωρείται από το Υπουργείο Παιδείας και Πολιτισμού σε ανθρώπους των γραμμάτων και των τεχνών.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 13  
του βασικού  
νόμου.

7. Το άρθρο 13 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την προσθήκη στην παράγραφο (α), αμέσως μετά τη λέξη «Χωρομετρίας» (τρίτη γραμμή), της φράσης «, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία αξίας μέχρι εκατό χιλιάδων ευρώ (€100.000), η οποία δεν είναι αξιοποιήσιμη ολόκληρη ή το μεγαλύτερο μέρος αυτής, λόγω εγγραφής εμπράγματος βάρους ή δικαιώματος επικαρπίας στα βιβλία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, η οποία έλαβε χώρα πριν την 11<sup>η</sup> Ιουλίου 2014 και η ημερομηνία αυτή δύναται να αναθεωρείται κάθε δύο χρόνια από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2015».
- (β) με την προσθήκη στην παράγραφο (α), πριν από την πρώτη επιφύλαξη, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:
- «Νοείται ότι τα πιο πάνω στοιχεία για τις ήδη υποβληθείσες αιτήσεις δύναται να υποβάλλονται και να εξετάζονται στο πλαίσιο της διαδικασίας της ένστασης που προβλέπεται στο άρθρο 32.».
- (γ) με την αντικατάσταση της υφιστάμενης πρώτης επιφύλαξης της παραγράφου (α) με την ακόλουθη νέα επιφύλαξη:
- «Νοείται περαιτέρω ότι, σε περίπτωση υποβολής ένστασης για την εκτίμηση, λαμβάνεται υπόψη η αρχική εκτίμηση, εκτός αν αυτή αναθεωρηθεί και στην περίπτωση αυτή, λαμβάνεται υπόψη η νέα εκτίμηση από την ημερομηνία αναθεώρησής της και καλύπτει περιπτώσεις που εξετάστηκαν πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2015.».
- (δ) με την αντικατάσταση της υφιστάμενης δεύτερης επιφύλαξης της παραγράφου (α) με την ακόλουθη νέα επιφύλαξη:
- «Νοείται έτι περαιτέρω ότι, για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου, η ιδιόκτητη κατοικία στην οποία διαμένει ο αιτητής ή/και δικαιούχος δεν λαμβάνεται υπόψη, εφόσον η κατοικία αυτή δεν υπερβαίνει τα τριακόσια (300) τετραγωνικά μέτρα ή/και».
- (ε) με την προσθήκη στην παράγραφο (β), αμέσως μετά την υφιστάμενη πρώτη επιφύλαξη, των ακόλουθων νέων επιφυλάξεων:
- «Νοείται περαιτέρω ότι δεν λαμβάνονται υπόψη οποιαδήποτε χρηματοοικονομικά στοιχεία του αιτητή ή οποιουδήποτε άλλου μέλους της οικογενειακής μονάδας, τα οποία δεν είναι διαθέσιμα προς χρήση-».

118(I) του 2015.

- (i) Είτε λόγω του ότι είναι αναγκαία για σκοπούς θεραπείας ή αποκατάστασης ή αντιμετώπισης προβλημάτων υγείας ή για άλλους λόγους που αιτιολογούνται λόγω του ότι πρόκειται για άτομο με αναπηρία·
- (ii) είτε λόγω του ότι είναι δεσμευμένα προς εξασφάλιση δανείου και η δέσμευση έλαβε χώρα πριν από την 11<sup>η</sup> Ιουλίου 2014 και η ημερομηνία αυτή δύναται να αναθεωρείται κάθε δύο χρόνια από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2015·
- (iii) είτε λόγω παροχής υποτροφίας ή/και σπουδαστικού δανείου·
- (iv) είτε λόγω του ότι είναι επ' ονόματι ανήλικων τέκνων και το γεγονός αυτό έλαβε χώρα πριν από την 11<sup>η</sup> Ιουλίου 2014·
- (v) είτε λόγω του ότι είναι επ' ονόματι ανήλικων τέκνων συνεπεία κληροδοτήματος ή κληρονομικού δικαιώματος ή/και εγκεκριμένων εράνων ή/και άλλων ιδιαίτερων λόγων·
- (vi) είτε λόγω του ότι ο αιτητής ή οποιοδήποτε μέλος της οικογενειακής μονάδας είναι κάτοχος κοινού τραπεζικού λογαριασμού με τον υπερήλικα/συνταξιούχο γονέα του και το γεγονός αυτό έλαβε χώρα πριν από την 11<sup>η</sup> Ιουλίου 2014 και νοουμένου ότι αποδεδειγμένα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία προέρχονται από το γονέα,

υπό την προϋπόθεση ότι δεν υπερβαίνουν τις είκοσι χιλιάδες ευρώ (€20.000):

Νοείται έτι περαιτέρω ότι τα πιο πάνω στοιχεία για τις ήδη υποβληθείσες αιτήσεις δύνανται να υποβάλλονται και να εξετάζονται στο πλαίσιο της διαδικασίας της ένστασης που προβλέπεται στο άρθρο 32:»·

- (στ) με την προσθήκη στην υφιστάμενη δεύτερη επιφύλαξη της παραγράφου (β), αμέσως μετά τη λέξη «Νοείται», των λέξεων «έτι έτι»· και
- (ζ) με την προσθήκη στην υφιστάμενη τρίτη επιφύλαξη της παραγράφου (β), αμέσως μετά τη λέξη «Νοείται», των λέξεων «έτι έτι».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 13Α.

**8.** Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 13, του ακόλουθου νέου άρθρου 13Α:

«Εξουσιοδότηση προς Προϊστάμενο Υπηρεσίας.

- 13Α.(1) Ο αιτητής ή/και δικαιούχος ή/και οποιοδήποτε άλλο μέλος της οικογενειακής μονάδας αναφορικά με άλλες κοινωνικές παροχές όπως ορίζεται στο Διάταγμα που εκδίδεται δυνάμει της παραγράφου (δ) του εδαφίου (1) του άρθρου 36, υποχρεούται να εξουσιοδοτήσει τον Προϊστάμενο Υπηρεσίας για τη λήψη οποιωνδήποτε πληροφοριών από αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, δυνάμει των διατάξεων του περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμου ή/και ασφαλιστικούς οργανισμούς ή/και άλλους οργανισμούς ή/και άλλες κρατικές αρχές.
- 66(I) του 1997
  - 74(I) του 1999
  - 94(I) του 2000
  - 119(I) του 2003
  - 4(I) του 2004
  - 151(I) του 2004
  - 231(I) του 2004
  - 235(I) του 2004
  - 20(I) του 2005
  - 80(I) του 2008
  - 100(I) του 2009
  - 123(I) του 2009
  - 27(I) του 2011
  - 104(I) του 2011
  - 107(I) του 2012
  - 14(I) του 2013
  - 87(I) του 2013
  - 102(I) του 2013

141(I) του 2013  
5(I) το 2015  
26(I) του 2015  
35(I) του 2015  
71(I) του 2015  
93(I) του 2015  
109(I) του 2015.

(2) Αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, ασφαλιστικός οργανισμός ή/και άλλος οργανισμός ή/και άλλη κρατική αρχή δεν υπέχει έναντι κανενός προσώπου οποιαδήποτε ευθύνη όταν προβαίνει σε αποκάλυψη πληροφοριών προς τον Προϊστάμενο Υπηρεσίας, εφόσον έχει λάβει έντυπο εξουσιοδότησης.

(3) Τα πρόσωπα που αναφέρονται στο εδάφιο (1) δύνανται να ανακαλέσουν την εξουσιοδότηση και τέτοια ανάκληση έχει ισχύ από την ημερομηνία της ανάκλησης, χωρίς να έχει αναδρομική ισχύ.

(4) Πρόσωπο το οποίο ανακαλεί την εξουσιοδότηση που προβλέπεται στο εδάφιο (1) παύει να είναι δικαιούχος άλλης κοινωνικής παροχής από την ημερομηνία ανάκλησης της εξουσιοδότησης.

(5) Οποιοδήποτε πρόσωπο ανακαλεί την εξουσιοδότηση που προβλέπεται στο εδάφιο (1) οφείλει να ενημερώνει άμεσα τον Προϊστάμενο Υπηρεσίας για την ανάκληση.».

Τροποποίηση του άρθρου 14 του βασικού νόμου.

**9.** Το άρθρο 14 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος αυτού της τελείας με άνω και κάτω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται περαιτέρω ότι ο Προϊστάμενος Υπηρεσίας δύνανται να λάβει υπόψη οποιαδήποτε αποξένωση ακίνητης ιδιοκτησίας ή/και κινητής περιουσίας ή/και χρηματοοικονομικών στοιχείων, η οποία έλαβε χώρα μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014 και η ημερομηνία αυτή θα αναθεωρείται κάθε δύο χρόνια από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2015.».

118(I) του 2015.

Τροποποίηση του άρθρου 15 του βασικού νόμου.

**10.** Το άρθρο 15 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος αυτού της τελείας με άνω και κάτω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται έτι περαιτέρω ότι η οικογενειακή μονάδα αναφορικά με τον αιτητή ή/και δικαιούχο δύνανται να μην περιλαμβάνει οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο αναφέρεται στο παρόν άρθρο, εφόσον πρόκειται για αιτιολογημένες περιπτώσεις, οι οποίες επιβεβαιώνονται από αρμόδιο λειτουργό.».

Τροποποίηση του άρθρου 16 του βασικού νόμου.

**11.** Η παράγραφος (γ) του εδαφίου (1) του άρθρου 16 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος αυτής της τελείας με άνω και κάτω τελεία και με την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, σε περίπτωση κατά την οποία το ποσό της σύμβασης ενοικίασης είναι μεγαλύτερο από το μηνιαίο ποσό που ορίζεται και υπολογίζεται με βάση τους Κανονισμούς που εκδίδονται από το Υπουργικό Συμβούλιο, δυνάμει της παραγράφου (β) του άρθρου 38, το ποσό που καταβάλλεται δύνανται να αυξάνεται κατά είκοσι τοις εκατόν (20%) στην περίπτωση ατόμου με αναπηρία και κατά πενήντα τοις εκατόν (50%) στην περίπτωση ατόμου με αναπηρία που διακινείται με αναπηρικό τροχοκάθισμα ή/και ατόμου με αναπηρία με αυξημένες ανάγκες φροντίδας, προσβασιμότητας και άλλων προσαρμογών.».

Τροποποίηση του άρθρου 32 του βασικού νόμου.

**12.** Το άρθρο 32 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση από το εδάφιο (2) των λέξεων «τριάντα (30) ημέρες» (πρώτη γραμμή), με τις λέξεις «εξήντα (60) ημέρες» και με την προσθήκη, αμέσως μετά τη φράση «από τη γνωστοποίηση σ' αυτό της απόφασης» (δεύτερη γραμμή), της φράσης «ή από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2015»·

118(I) του 2015.

(β) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (5) της φράσης «τον ένα (1) επιπρόσθετο μήνα» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), με τη φράση «τους τρεις (3) επιπρόσθετους μήνες» και

(γ) με την αντικατάσταση στο εδάφιο (8) της φράσης «δυνάμει των παραγράφων (δ) και (ε)» (πρώτη γραμμή), με τη φράση «δυνάμει των παραγράφων (β) μέχρι (ε)» και με την προσθήκη, στο τέλος αυτού, της φράσης «ή τις διατάξεις του περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2015».

118(Ι) του 2015.

Τροποποίηση του άρθρου 39 του βασικού νόμου.

**13.** Το άρθρο 39 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (5) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου (6):

« (6) Από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και Γενικότερα περί Κοινωνικών Παροχών (Τροποποιητικού) (Αρ. 2) Νόμου του 2015 δύναται να υποβληθεί αίτηση για παροχή ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος από χαμηλοσυνταξιούχο, ο οποίος δεν υπέβαλε την εν λόγω αίτηση με βάση τις διατάξεις του άρθρου 35, για ανυπέβλητους προσωπικούς λόγους ή για σοβαρούς λόγους υγείας:

Νοείται ότι ο αιτητής δεν έχει δικαίωμα σε αναδρομική καταβολή του επιδόματος χαμηλοσυνταξιούχου.».

Έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου.

**14.**-(α) Ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ από την 1<sup>η</sup> Αυγούστου 2015.

(β) Ανεξάρτητα από τις διατάξεις της παραγράφου (α), η παράγραφος (β) του άρθρου 5 του παρόντος Νόμου λογίζεται ότι τέθηκε σε ισχύ από την 11<sup>η</sup> Ιουλίου 2014.

Ο περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 119(Ι) του 2015

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΜΥΝΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2002 ΕΩΣ 2013

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός  
τίτλος.

117(Ι) του 2002  
223(Ι) του 2002  
118(Ι) του 2003  
178(Ι) του 2007  
23(Ι) του 2009  
44(Ι) του 2009  
75(Ι) του 2009  
111(Ι) του 2009  
40(Ι) του 2010  
132(Ι) του 2010  
114(Ι) του 2011  
190(Ι) του 2011  
72(Ι) του 2012  
29(Ι) του 2013.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμους του 2002 έως 2013 (που στο εξής θα αναφέρονται ως ο «βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμοι του 2002 έως 2015.

Τροποποίηση  
του άρθρου 2  
του βασικού  
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των ακόλουθων νέων όρων και ορισμών αυτών:

«Δημοκρατία», σημαίνει την Κυπριακή Δημοκρατία:

«κάτοικος της Δημοκρατίας», όταν ο όρος αυτός εφαρμόζεται στην περίπτωση ατόμου, σημαίνει άτομο που είναι κάτοικος της Δημοκρατίας, όπως ορίζεται από τις διατάξεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου, το οποίο επιπλέον έχει κατοικία (domicile) στη Δημοκρατία.

118(Ι) του 2002  
230(Ι) του 2002  
162(Ι) του 2003  
195(Ι) του 2004  
92(Ι) του 2005  
113(Ι) του 2006  
80(Ι) του 2007  
138(Ι) του 2007  
32(Ι) του 2009  
45(Ι) του 2009  
74(Ι) του 2009  
110(Ι) του 2009  
41(Ι) του 2010  
133(Ι) του 2010  
116(Ι) του 2011  
197(Ι) του 2011  
102(Ι) του 2012  
188(Ι) του 2012  
19(Ι) του 2013  
26(Ι) του 2013  
27(Ι) του 2013  
17(Ι) του 2014  
115(Ι) του 2014  
134(Ι) του 2014  
170(Ι) του 2014  
116(Ι) του 2015.

- (β) Με την προσθήκη αμέσως μετά το εδάφιο (2) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου:

Κεφ. 195

75 του 1970  
100 του 1989  
96(I) του 2015.

«(3) Για σκοπούς του παρόντος Νόμου, άτομο θεωρείται ότι έχει κατοικία (domicile) στη Δημοκρατία εάν έχει κατοικία καταγωγής στη Δημοκρατία με βάση τις διατάξεις του περί Διαθηκών και Διαδοχής Νόμου εξαιρουμένου-

- (i) Ατόμου το οποίο έχει αποκτήσει και διατηρεί κατοικία επιλογής (domicile of choice) εκτός της Δημοκρατίας, με βάση τις διατάξεις του περί Διαθηκών και Διαδοχής Νόμου νοουμένου ότι δεν ήταν κάτοικος στη Δημοκρατία όπως ορίζεται από τις διατάξεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου, για οποιαδήποτε περίοδο τουλάχιστον είκοσι (20) συνεχόμενων ετών πριν από το φορολογικό έτος, ή
- (ii) ατόμου το οποίο δεν ήταν κάτοικος της Δημοκρατίας, όπως ορίζεται από τις διατάξεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου, για περίοδο τουλάχιστον είκοσι (20) συνεχόμενων ετών αμέσως πριν από την έναρξη της ισχύος του παρόντος Νόμου:

Νοείται ότι, ανεξαρτήτως της κατοικίας καταγωγής, οποιοδήποτε άτομο είναι κάτοικος στη Δημοκρατία, όπως ορίζεται από τις διατάξεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου, για τουλάχιστον δεκαεπτά (17) από τα τελευταία είκοσι (20) έτη πριν από το φορολογικό έτος, λογίζεται ως κάτοικος (domicile) στη Δημοκρατία.»

Τροποποίηση  
του άρθρου 3  
του βασικού  
νόμου.

**3. Το άρθρο 3 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:**

- (α) Με την αντικατάσταση από την τέταρτη επιφύλαξη του εδαφίου (3) αυτού, της φράσης «σε Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου» (όγδοη και έννατη γραμμή), με τη φράση «από το Διευθυντή»
- (β) με τη μετατροπή του σημείου της τελείας στο τέλος της υφιστάμενης επιφύλαξης του εδαφίου (4) αυτού, με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, σε περίπτωση που το πραγματικό μέρος διανεμήθηκε σε εταιρεία η οποία δεν ανήκει άμεσα και εξ' ολοκλήρου σε φυσικό πρόσωπο ή φυσικά πρόσωπα και κατά τη κρίση του Διευθυντή, η παρεμβολή της εταιρείας αυτής ως μετόχου της εταιρείας που κατέβαλε το μέρος δεν εξυπηρετεί οποιοδήποτε ουσιαστικό εμπορικό ή οικονομικό σκοπό, αλλά έχει ως κύριο σκοπό την αποφυγή, τη μείωση ή την αναβολή της καταβολής της έκτακτης εισφοράς, ο Διευθυντής δύναται να θεωρήσει ότι το μέρος έχει καταβληθεί στο άτομο ή άτομα που ελέγχουν άμεσα ή έμμεσα την εταιρεία που έλαβε το μέρος, και να απαιτήσει την καταβολή έκτακτης εισφοράς πάνω στα μέρηματα αυτά είτε από την εταιρεία που έλαβε το μέρος, είτε από το άτομο ή άτομα τα οποία άμεσα ή έμμεσα ελέγχουν αυτήν.» και

- (γ) με την προσθήκη αμέσως μετά το εδάφιο (10) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(11) Σε περίπτωση κατά την οποία οποιοδήποτε άτομο το οποίο έχει την κατοικία (domicile) του στη Δημοκρατία, μεταβιβάσει περιουσιακά στοιχεία σε άλλο άτομο το οποίο δεν έχει την κατοικία (domicile) του στη Δημοκρατία και το οποίο είναι σύζυγος ή συγγενής του ή συγγενής του/της συζύγου του μέχρι τρίτου βαθμού συγγενείας και ο Διευθυντής κρίνει ότι ο βασικός σκοπός ή ένας από τους βασικούς σκοπούς της μεταβίβασης είναι η αποφυγή καταβολής έκτακτης εισφοράς, το εισόδημα που προκύπτει από τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία υπόκειται σε έκτακτη εισφορά, η οποία εισπράττεται είτε από το άτομο που μεταβίβασε τα περιουσιακά στοιχεία, είτε από το άτομο στο οποίο αυτά μεταβιβάστηκαν.»

Έναρξη της ισχύος  
του παρόντος  
Νόμου.

**4. Η ισχύς του παρόντος Νόμου αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.**