



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟ
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΜΕΡΟΣ Ι**

Αριθμός 4513	Παρασκευή, 29 Μαΐου 2015	901
---------------------	---------------------------------	------------

Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 7) Νόμος του 2015 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 75(I) του 2015

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1965 ΕΩΣ (ΑΡ. 6) ΤΟΥ 2015

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 7) Νόμος του 2015 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμους του 1965 έως (Αρ. 6) του 2015 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμοι του 1965 έως (Αρ. 7) του 2015.

9 του 1965
51 του 1970
81 του 1970
3 του 1978
6 του 1981
181(I) του 2002
59(I) του 2006
122(I) του 2007
52(I) του 2008
26(I) του 2010
120(I) του 2011
142(I) του 2014
197(I) του 2014
4(I) του 2015
27(I) του 2015
32(I) του 2015
42(I) του 2015
46(I) του 2015
53(I) του 2015.

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 44ΙΑΑ.

2. Το Μέρος VIΑ του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά το άρθρο 44ΙΕ αυτού του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Προνομιακό καθεστώς ενυπόθηκου οφειλέτη.

44ΙΑΑ. Ανεξαρτήτως των διατάξεων του παρόντος Νόμου και οποιουδήποτε άλλου εν ισχύι Νόμου ή οποιωνδήποτε Κανονισμών εκδιδόμενων κατ' εξουσιοδότηση Νόμου, σε περίπτωση εφαρμογής διαδικασίας πώλησης ενυπόθηκου ακινήτου ή ενυπόθηκων ακινήτων πωλουμένων είτε ξεχωριστά είτε ως ενιαίο σύνολο από ενυπόθηκο δανειστή διά πλειστηριασμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44Ζ του παρόντος Μέρους, το οποίο συνιστά κύρια κατοικία και ανεξαρτήτως αν η σκοπούμενη πώληση εντάσσεται στον πρώτο πλειστηριασμό ή στον πλειστηριασμό που δυνατό να ακολουθεί τον πρώτο πλειστηριασμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1) του άρθρου 44Η, ο ενυπόθηκος οφειλέτης έχει προνομιακό καθεστώς έναντι του τελευταίου προσφοροδότη ο οποίος έχει υποβάλει την υψηλότερη προσφορά.

75(Ι) του 2015.

(2) Τηρουμένων των διατάξεων του εδαφίου (1), ο δημοπράτης, αφού λάβει την τελευταία προφορική προσφορά εκ μέρους προσφοροδότη αναφορικά με το υπό πώληση ενυπόθηκο ακίνητο και προτού προβεί σε κήρυξη αυτού ως τελευταίου προσφοροδότη, απευθύνεται πρώτα στον ενυπόθηκο οφειλέτη ή στο νόμιμο εντολοδόχο αυτού, οι οποίοι για σκοπούς άσκησης των δικαιωμάτων που τους παρέχονται από τις διατάξεις του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικού) (Αρ. 7) Νόμου του 2015 πρέπει να παρίστανται στη διεξαγόμενη διαδικασία πώλησης διά πλειστηριασμού και υποβάλλει το ερώτημα κατά πόσο ο ενυπόθηκος οφειλέτης ή ο νόμιμος εντολοδόχος αυτού επιθυμούν και είναι σε θέση να καταβάλουν το τίμημα της τελευταίας υποβληθείσας προφορικής προσφοράς εφ' άπαξ και/ή τοις μετρητοίς ώστε ο ενυπόθηκος οφειλέτης να υποκαταστήσει τον τελευταίο προσφοροδότη.

(3) Σε περίπτωση που ο ενυπόθηκος οφειλέτης ή ο νόμιμος εντολοδόχος αυτού δηλώσει στο δημοπράτη ότι είναι σε θέση να καταβάλει το τίμημα, σύμφωνα με τα πιο πάνω, η δημοπρασία ολοκληρώνεται προς όφελος του ενυπόθηκου οφειλέτη και ο τελευταίος προσφοροδότης αποδεδεσμεύεται:

Νοείται ότι, σε περίπτωση που ο ενυπόθηκος οφειλέτης ή ο νόμιμος εντολοδόχος αυτού, δηλώσει στο δημοπράτη ότι δεν είναι σε θέση να καταβάλει το τίμημα της τελευταίας υποβληθείσας προσφοράς, ο δημοπράτης προχωρεί στην κήρυξη του υποβαλόντος την τελευταία προσφορά κατά τη διάρκεια της διαδικασίας του πλειστηριασμού ως τελευταίου προσφοροδότη και ολοκληρώνει την πώληση επ' ονόματι αυτού.

(4) Συγγενής μέχρι α' βαθμού του ενυπόθηκου οφειλέτη ο οποίος παρίσταται σε διαδικασία πλειστηριασμού ενυπόθηκου ακινήτου, έχει τα ίδια δικαιώματα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης και τυγχάνει της ίδιας μεταχείρισης από το δημοπράτη με αυτόν, νοουμένου ότι ο ενυπόθηκος οφειλέτης απουσιάζει ή αδυνατεί να καταβάλει το τίμημα:

Νοείται ότι, εάν στη διαδικασία πλειστηριασμού του ενυπόθηκου ακινήτου παρίστανται περισσότεροι του ενός συγγενείς α' βαθμού, οι οποίοι επιδεικνύουν ενδιαφέρον να καταβάλουν το τίμημα της τελευταίας υποβληθείσας προφορικής προσφοράς, τότε ο δημοπράτης προχωρεί στην κήρυξη εκείνου του συγγενή α' βαθμού, ο οποίος είναι σε θέση να καταβάλει το υψηλότερο συγκριτικά τίμημα σε σχέση με το προσφερθέν εκ μέρους του τελευταίου προσφοροδότη τίμημα και ολοκληρώνει την πράξη επ' ονόματι αυτού.

(5) Σε περίπτωση κατά την οποία η προβλεπόμενη στο εδάφιο (2) διαδικασία πλειστηριασμού ολοκληρώνεται υπέρ του ενυπόθηκου οφειλέτη, αλλά εξακολουθεί να παραμένει υπόλοιπο οφειλόμενου χρέους, τότε όλες οι υποθήκες και τα εμπράγματα βάρη θα παραμείνουν εγγεγραμμένα ως έχουν στα μητρώα του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας:

Νοείται ότι, ο ενυπόθηκος δανειστής ή πρόσωπο προς όφελος του οποίου επενεργεί το εμπράγματο βάρος δεν μπορεί να ασκήσει τα δικαιώματα που απορρέουν από τις διατάξεις του Μέρους VI και του Μέρους VIΑ ή οποιουδήποτε άλλου Νόμου για πώληση ακινήτου, πριν από την πάροδο δύο (2) ετών από την ημερομηνία που το ενυπόθηκο ακίνητο κατακυρώθηκε στον ενυπόθηκο οφειλέτη.

(6) Η μη τήρηση των προβλεπόμενων προϋποθέσεων διεξαγωγής της διαδικασίας πώλησης διά πλειστηριασμού σύμφωνα με διατάξεις του παρόντος άρθρου, επιφέρει ακυρότητα αυτής.

(7) Για σκοπούς του παρόντος άρθρου-

«Ενυπόθηκος οφειλέτης» περιλαμβάνει και τους συγγενείς αυτού μέχρι α΄ βαθμού, καθώς και τους νόμιμους κληρονόμους αυτού, οι οποίοι ως προς το υπό πώληση ενυπόθηκο ακίνητο έχουν νόμιμο συμφέρον επ' αυτού

«κύρια κατοικία» σημαίνει την ιδιόκτητη κατοικία που χρησιμοποιείται για τη διαμονή του ενυπόθηκου οφειλέτη ή/και των μελών της οικογένειάς του, τα οποία συνίστανται από το/τη σύζυγο ή/και τους απευθείας κατιόντες αυτού οι οποίοι είναι ηλικίας κάτω των δεκαοκτώ (18) ετών ή οι οποίοι, ανεξαρτήτως ηλικίας, είναι εξαρτώμενοι του οφειλέτη, καθώς και τους κατιόντες του/της συζύγου αυτού ηλικίας κάτω των δεκαοκτώ (18) ετών ή εξαρτωμένους από αυτόν/αυτήν ή/και τους απευθείας ανιόντες του οφειλέτη οι οποίοι διαμένουν με αυτούς, καθώς και τους ανιόντες του/της συζύγου του οφειλέτη οι οποίοι διαμένουν στην κατοικία

«νόμιμος εντολοδόχος» σημαίνει το πρόσωπο, το οποίο εξουσιοδοτείται από τον ενυπόθηκο οφειλέτη γραπτώς να ενεργήσει, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, προς όφελός του.».

Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 8) Νόμος του 2015 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 76(Ι) του 2015

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1965 ΕΩΣ (ΑΡ. 7) ΤΟΥ 2015**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

- Συνοπτικός τίτλος.
- 9 του 1965
51 του 1970
81 του 1970
3 του 1978
6 του 1981
181(Ι) του 2002
59(Ι) του 2006
122(Ι) του 2007
52(Ι) του 2008
26(Ι) του 2010
120(Ι) του 2011
142(Ι) του 2014
197(Ι) του 2014
4(Ι) του 2015
27(Ι) του 2015
32(Ι) του 2015
42(Ι) του 2015
46(Ι) του 2015
53(Ι) του 2015
75(Ι) του 2015.
1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 8) Νόμος του 2015 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμους του 1965 έως (Αρ. 7) του 2015 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμοι του 1965 έως (Αρ. 8) του 2015.
2. Το εδάφιο (3) του άρθρου 42 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:
- (α) Με τη διαγραφή της παραγράφου (α) αυτού και την αναρίθμηση των υφιστάμενων παραγράφων (β), (γ), (δ), (ε) και (στ) σε (α), (β), (γ), (δ) και (ε) και
- (β) με την αντικατάσταση στο τέλος αυτού, του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:
- «Νοείται ότι, οποιαδήποτε τέλη, δικαιώματα και έξοδα της πώλησης καταβάλλονται από τον ενυπόθηκο δανειστή.».
3. Το εδάφιο (4) του άρθρου 44Ι του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:
- (α) Με την αντικατάσταση από αυτό των λέξεων «ως ακολούθως» (τρίτη γραμμή), με τις λέξεις «για τα ακόλουθα»·
- (β) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (i) αυτού, της φράσης «Τα έξοδα της πώλησης πλέον οποιοδήποτε» (πρώτη γραμμή), με τη λέξη «Οποιοδήποτε»·
- (γ) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (iv) αυτού, του σημείου της άνω τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας·
- (δ) με τη διαγραφή της παραγράφου (v) αυτού και
- (ε) με την αντικατάσταση στο τέλος της υφιστάμενης επιφύλαξης αυτού, του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:
- «Νοείται περαιτέρω ότι, οποιαδήποτε τέλη, δικαιώματα και έξοδα της πώλησης καταβάλλονται από τον ενυπόθηκο δανειστή.».
- Τροποποίηση του άρθρου 42 του βασικού νόμου.
- Τροποποίηση του άρθρου 44Ι του βασικού νόμου.

Ο περί του Δικαιώματος των Πολιτών της Ένωσης και των Μελών των Οικογενειών τους να Κυκλοφορούν και να Διαμένουν Ελεύθερα στη Δημοκρατία (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 77(Ι) του 2015

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ
ΚΑΙ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΤΟΥΣ ΝΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΚΑΙ ΝΑ ΔΙΑΜΕΝΟΥΝ ΕΛΕΥΘΕΡΑ
ΣΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2007 ΕΩΣ (ΑΡ. 2) ΤΟΥ 2013**

Προοίμιο.
Επίσημη
Εφημερίδα της
Ε.Ε.:
L 158,
30.4.2004,
σ. 77·
L 141,
27.5.2011,
σ. 1.

Για σκοπούς ορθότερης εναρμόνισης με το Άρθρο 31, παράγραφος 3, της πράξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Οδηγία 2004/38/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 29ης Απριλίου 2004 σχετικά με το δικαίωμα των πολιτών της Ένωσης και των μελών των οικογενειών τους να κυκλοφορούν και να διαμένουν ελεύθερα στην επικράτεια των κρατών μελών, για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΟΚ) αριθ. 1612/68 και την κατάργηση των οδηγιών 64/221/ΕΟΚ, 68/360/ΕΟΚ, 72/194/ΕΟΚ, 73/148/ΕΟΚ, 75/34/ΕΟΚ, 75/35/ΕΟΚ, 90/364/ΕΟΚ, 90/365/ΕΟΚ και 93/69/ΕΟΚ», όπως τροποποιήθηκε τελευταία από τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 492/2011 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011 που αφορά την ελεύθερη κυκλοφορία των εργαζομένων στο εσωτερικό της Ένωσης,

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός
τίτλος.
7(Ι) του 2007
181(Ι) του 2011
8(Ι) του 2013
67(Ι) του 2013.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί του Δικαιώματος των Πολιτών της Ένωσης και των Μελών των Οικογενειών τους να Κυκλοφορούν και να Διαμένουν Ελεύθερα στη Δημοκρατία (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί του Δικαιώματος των Πολιτών της Ένωσης και των Μελών των Οικογενειών τους να Κυκλοφορούν και να Διαμένουν Ελεύθερα στη Δημοκρατία Νόμους του 2007 έως (Αρ. 2) του 2013 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί του Δικαιώματος των Πολιτών της Ένωσης και των Μελών των Οικογενειών τους να Κυκλοφορούν και να Διαμένουν Ελεύθερα στη Δημοκρατία Νόμοι του 2007 έως 2015.

Τροποποίηση
του άρθρου 2
του βασικού
νόμου.

2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του ορισμού του όρου «αρμόδια αρχή», με τον ακόλουθο νέο ορισμό:

«αρμόδια αρχή» σημαίνει το Διευθυντή του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης και οποιοδήποτε υπάλληλο του Τμήματος γενικώς ή ειδικώς εξουσιοδοτημένο από το Διευθυντή δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 3Α.».

Τροποποίηση
του βασικού
νόμου με την
προσθήκη
νέου άρθρου 3Α.

3. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 3 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Άσκηση
εξουσιών
και εκτέλεση
καθήκοντων
κρατικών
λειτουργιών.

3Α.-(1) Ο Διευθυντής του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης δύναται να μεταβιβάζει γραπτώς την άσκηση οποιασδήποτε εξουσίας εξαιρουμένης της εξουσίας περί έκδοσης διαταγμάτων, καθώς και την εκτέλεση οποιοδήποτε καθήκοντος που οι διατάξεις του παρόντος Νόμου ή των δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Κανονισμών χορηγούν ή αναθέτουν, αντίστοιχα, στην αρμόδια αρχή, σε οποιοδήποτε πρόσωπο υπηρετεί στο Τμήμα· στην περίπτωση της μεταβίβασης αυτής, ο Διευθυντής του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης διατηρεί την εξουσία να ασκεί την ούτως μεταβιβαζόμενη εξουσία και να εκτελεί το ούτως μεταβιβαζόμενο καθήκον από και κατά τη διάρκεια της εν λόγω μεταβίβασης.

(2) Πρόσωπο, στο οποίο μεταβιβάζεται η άσκηση εξουσίας ή η εκτέλεση καθήκοντος δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1), έχει υποχρέωση να ασκεί τη μεταβιβαζόμενη εξουσία και να εκτελεί το μεταβιβαζόμενο καθήκον σύμφωνα με οδηγίες που ενδέχεται να δοθούν από το Διευθυντή του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης.

(3) Ο Διευθυντής του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού και Μετανάστευσης δύναται να τροποποιεί και να ανακαλεί μεταβίβαση άσκησης εξουσίας και εκτέλεσης καθήκοντος δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου (1), με γραπτή ειδοποίηση προς το πρόσωπο στο οποίο η εξουσία έχει μεταβιβασθεί.

(4) Σε περίπτωση κατά την οποία, δύο ή περισσότερα πρόσωπα ασκούν ταυτόχρονα δυνάμει των διατάξεων του παρόντος άρθρου, την ίδια εξουσία ή εκτελούν το ίδιο καθήκον, ο ιεραρχικά υφιστάμενος των εν λόγω προσώπων δεν

ασκεί εξουσία ή εκτελεί καθήκον επί των ίδιων πραγματικών γεγονότων με τον ιεραρχικά ανώτερό του, εκτός εάν ο τελευταίος το επιτρέπει, σύμφωνα με οδηγίες που ενδέχεται να δοθούν από αυτόν.

(5) Σε περίπτωση κατά την οποία δύναμι των διατάξεων του παρόντος άρθρου, πρόσωπο ασκεί εξουσία ή εκτελεί καθήκον που οι διατάξεις του παρόντος Νόμου ή των δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Κανονισμών χορηγούν ή αναθέτουν, αντίστοιχα, σε άλλο πρόσωπο, οι διατάξεις του παρόντος Νόμου και των δυνάμει αυτού εκδιδόμενων Κανονισμών εφαρμόζονται ως εάν να είχαν χορηγήσει ρητά την εν λόγω εξουσία στο πρόσωπο που την ασκεί ή είχαν αναθέσει ρητά το εν λόγω καθήκον στο πρόσωπο που το εκτελεί.»

Τροποποίηση του άρθρου 32 του βασικού νόμου.

4. Το εδάφιο (3) του άρθρου 32 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση από αυτό της φράσης «προσφυγή, της προθεσμίας για την άσκηση της εν λόγω προσφυγής,» (δευτέρα και τρίτη γραμμή), με τη φράση «ιεραρχική προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32Α, ή προσφυγή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33, της προθεσμίας για την άσκηση των εν λόγω προσφυγών,».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 32Α.

5. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 32 αυτού, του ακόλουθου νέου άρθρου:

«Ιεραρχική προσφυγή.

32Α.-(1) Οι ενδιαφερόμενοι έχουν δικαίωμα άσκησης ιεραρχικής προσφυγής ενώπιον του Υπουργού προκειμένου να προσβάλουν την απόφαση της αρμόδιας αρχής η οποία λήφθηκε για λόγους δημόσιας τάξης, δημόσιας ασφάλειας ή δημόσιας υγείας, εις βάρος τους.

(2) Η ιεραρχική προσφυγή που προβλέπεται στο εδάφιο (1), ασκείται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης της αρμόδιας αρχής.

(3) Η απόφαση της αρμόδιας αρχής-

(α) Καθίσταται εκτελεστή όταν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία για άσκηση ιεραρχικής προσφυγής δύναμι των διατάξεων του εδαφίου (1)·

(β) καθίσταται ανεκτέλεστη όταν ασκηθεί κατ' αυτής εμπρόθεσμα ιεραρχική προσφυγή δύναμι των διατάξεων του εδαφίου (1).

(4) Ο Υπουργός εξετάζει τα γεγονότα και τις περιστάσεις επί των οποίων βασίστηκε η απόφαση της αρμόδιας αρχής και δύναται να προβεί σε μία από τις ακόλουθες ενέργειες:

(α) Να επικυρώσει την προσβληθείσα απόφαση·

(β) να τροποποιήσει την προσβληθείσα απόφαση·

(γ) να προβεί σε έκδοση νέας απόφασης σε αντικατάσταση της προσβληθείσας απόφασης.

(5) Ο Υπουργός εκδίδει την απόφασή του μέσα σε προθεσμία ενενήντα (90) ημερών από την ημερομηνία άσκησης της ιεραρχικής προσφυγής.

(6) Σε περίπτωση άσκησης ιεραρχικής προσφυγής δύναμι των διατάξεων του εδαφίου (1), ο προσφεύγων δικαιούται να παραμείνει στο έδαφος της Δημοκρατίας μέχρι την έκδοση της απόφασης του Υπουργού.»

Τροποποίηση του άρθρου 33 του βασικού νόμου.

6. Το άρθρο 33 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του εδαφίου (1) αυτού, με το ακόλουθο νέο εδάφιο:

«(1) Οι ενδιαφερόμενοι έχουν δικαίωμα άσκησης προσφυγής ενώπιον του Ανωτάτου Δικαστηρίου δύναμι του Άρθρου 146 του Συντάγματος -

(α) Για να προσβάλουν την απόφαση της αρμόδιας αρχής που λήφθηκε για λόγους δημόσιας τάξης, δημόσιας ασφάλειας ή δημόσιας υγείας εις βάρος τους, εφόσον δεν έχει ασκηθεί ιεραρχική προσφυγή· ή

(β) για να προσβάλουν την απόφαση του Υπουργού, η οποία εκδόθηκε κατόπιν της άσκησης της ιεραρχικής προσφυγής, που προβλέπεται στο εδάφιο (1).».